

Ny husorden

Som konsekvens af de nye vedtægter skal ordensreglerne ændres. De ændrer samtidig navn til husordenen.

Husorden for AB Sigersted

1. Cykler mm.

Cykler o.l. må ikke henstilles i trappeopgange og porte. Der henvises i stedet til stativer i gården samt cykelkældrene i Skjalm Hvides Gade nr. 20, Sigerstedgade 5 og 15 samt Ingerslevsgade 140. I Ingerslevsgade 138 forefindes endvidere et barnevognsrum.

2. Trapper

Al henstilling på hoved- og køkkentrapper er forbudt.

3. Vinduer

I regn-, sne-, frost- og stormvejr skal vinduer i kældre, på lofter og i trappeopgangene holdes lukkede. Det henstilles desuden at holde vinduer i lejligheder lukkede i dårligt vejr.

4. Døre mv.

Porte, hoved-, kælder-, lofts- og branddøre skal holdes lukkede og aflåste.

5. Affald mm.

Husholdningsaffald må kun kastes i de opstillede containere, som skal holdes lukkede. Storskrald må kun henstilles i containerskurene efter gældende retningslinjer. Papir, pap og glasaffald bedes kastet i de dertil opstillede containere.

6. Leg mv.

Børn må ikke lege eller støje på trapper og gange. Medlemmerne skal sørge for, at egne og eventuelt besøgende børn ikke ved støjende adfærd o.l. er til gene for de øvrige beboere, ejendom samt gårdanlæg.

7. Graffiti mm.

Det er forbudt at male eller skrive på facader, døre o.l. Opsætning af klistermærker o.l. på døre og karme er forbudt.

8. Vaskemaskiner o.l.

Vaskemaskiner, tørretumblere, opvaskemaskiner, emhætter o.l. skal installeres således, at de ikke ved støj, vibrationer, fugt eller lugt er til gene for ejendommen og dens beboere.

9. Ombygningsarbejder o.l.

Ved arbejder i lejligheder skal der udvises størst mulig hensynsfuldhed over for naboer. Brug af boremaskiner og andet støjende værktøj er kun tilladt mellem kl. 7.00 og 19.00. I weekender og på helligdage dog fra 9.00 til 19.00. Ved større arbejder bør naboer på begge sider informeres på forhånd.

10. Musik, fester o.l.

Musikeren i erhvervsøjemed må ikke finde sted uden foreningens samtykke. Afspilning af musik o.l. må kun finde sted, så det ikke er til gene for ejendommens øvrige beboere, og normalt ikke efter kl. 22. Ved fester o.l. bør naboer til begge sider samt over- og underbo informeres på forhånd.

11. Rygning

Det er forbudt at ryge på trapper, lofter samt i kældre. Ved rygning skal der udvises hensyn, ligesom der ikke må efterlades skod og aske.

12. Gårdanlægget

Der henvises til ordensreglerne for Gårdlauget Boulevarden.

13. Installationer mm.

Uregelmæssigheder ved vandhaner, rør, faldstammer eller WC skal omgående meldes til foreningen.

14. Aflåsning

Lofts- og kælderrum skal holdes aflåste, også selvom disse ikke benyttes.

15. Opbevaring mm.

Al opbevaring i lofts- og kælderrum skal foregå forsvarligt af hensyn til brandfare og risiko for insekt- og svampeangreb.

16. Antenner o.l.

Det er forbudt at opsætte parabolantenner og lignende på ejendommen.

17. Fyrværkeri

Fyrværkeri må ikke antændes i ejendom, gård eller skure.

18. Maskiner

Motorer og faste maskiner må ikke anbringes i ejendommen eller på grunden uden med bestyrelsens samtykke

19. Husdyr

Det er ikke tilladt at holde husdyr, herunder hund og kat. Visse dyr er det dog altid tilladt at holde, f.eks. akvariefisk og stuefugl, hvis det sker i begrænset omfang, og ikke er til gene for de øvrige beboere.

20. Sund fornuft

I øvrigt er alle medlemmer og beboere pligtige til at udvise sund fornuft og den største hensynsfuldhed i forhold til de øvrige beboere.

21. Altanregler

Det er ikke tilladt at fodre fugle på altaner. Dette gælder for alle typer af fuglefoder, herunder frø, brød og andre madvarer.

Således vedtaget på ordinær generalforsamling den 2. maj 2012.

Tilføjelse pkt. 21. på generalforsamlingen 21. maj 2024.