

Referat Bestyrelsesmøde - afholdt 11. marts 2024 / AB Skjalm Hvide

Afholdt hos Bo Olsson

Tilstede: Bo Olsson, Signe Lemvig, Poul Hansen, Rannva Gammelgaard, Camilla Bølling

Dagsorden

1. Siden sidst
2. Generalforsamling, herunder praktiske forhold, forslag fra medlemmer og fra bestyrelsen.
3. Evt.

Ad 1. Poul orienterer

- Der har været snedker på alle biograf-dørene, og de er blevet repareret meget flot og grundigt, så vi ikke behøver at udskifte dem foreløbig.
- VVS- Lars har været og lave diverse vvs-arbejde
- Løse tagsten på taget ved nr. 2-4 er blevet limet/muret fast (med lift)
- Store afkast, i sin tid bygget til evt. centralsug (sidder ud mod gården) er inddækningen flækket. Da vi ikke bruger centralsug i ejendommen, kan de fjernes.
- Hovedrengøring og oprydning. Poul har talt med Fejekosten, og de kommer i denne uge og går opgavens omfang igennem sammen med Poul og Peter for oprydning i kælder og loft. Vi starter med at tage udvalgte opgange ad gangen. Der skal laves varslinger til alle andelshavere. Når der er ryddet, kommer der hovedrengøring. Poul er på sagen.
- Vi har modtaget brev fra Vurderingsstyrelsen, som svar på vores henvendelse til dem omkring den meget høje ejendomsvurdering, vi har modtaget. Vi har fået reguleret vores vurdering, så den heldigvis er blevet skrevet ned med godt 68 millioner kr. (fra 369.657.000 til "kun" 302.995.000 mio. kr).

Ad 2. Generalforsamlingen planlægges. Bo kan ikke deltage. Vi mødes kl. 18. De indkomne forslag drøftes. Der er kommet to forslag. Indhold til beretning gennemgås.

Ad 3. Evt.

Ikke noget til dette punkt.