

Bestyrelsesmøde / AB Skjalm Hvide / 20.12.22 - kl. 19:30 - 22:00 / referat / afholdt hos Poul Hansen

Tilstede: Bo Olsson, Signe Lemvig, Rannva Gammelgaard, Poul Hansen, Camilla Bølling (referent)

Dagsorden

1. Altaner
2. Kloakarbejde
3. Solceller
4. Diverse sager
5. Evt

Ad 1. Restregningen fra Altan.dk er ikke kommet endnu, nogle af manglerne er lavet, men ikke alle. Andelshaverne, der har fået de nye altaner, har fået oversigt over den endelige pris samt det beløb, de skal afdrage med pr. måned.

Ad 2. Kloakforingen fra Aarsleff skulle gerne være i orden nu, og der har været lavet kloakinspektion, men dialogprocessen har ikke været helt optimalt, da der har manglet varsling og øvrig information om bl.a. afspærring.

Ad 3. Gennemgang af tilbud på solcelletilbud. Det besluttes at vi drøfter det videre med vores rådgiver samt professionel ekspertise udefra.

Ad 4. Diverse sager

Poul orienterer:

I forbindelse med at det er blevet koldt, er der flere der har haft besøg af vores vores varmemester, som har hjulpet med at fikse diverse problemer med varmeapparaterne. Da vi på opfordring fra energileverandøren har skruet ned for fremløbstemperaturen, håber vi at holde andelshavernes varmeregninger nede. Det er vigtigt at andelshaverne ikke slukker helt for varmen (som også skrevet i tidligere nyhedsbrev), men stiller termostaten på varmeapparatet på mellem 2-3. Vi laver en skrivelse ud til alle andelshaverne med nyttig info om regulering af varme.

Renovationselskabet får nyt digitalt låsesystem, som bliver sat op ved portene. Det vil ikke berøre andelshaverne.

Gartnerne har været forbi, men har desværre ikke lavet det som vi havde bestilt, så de kommer igen.

Personsag med andelshaver. Poul har kontakt med Kbhs Kommune.

5. Evt

Ikke noget til dette punkt.