

**Ekstraordinært Bestyrelsesmøde / AB Skjalm Hvide / afholdt 22 dec 2021 hos
Poul Hansen / kl. 17-18**

Tilstede: Poul Hansen, Signe Lemvig, Rannva Gammelgaard, Camilla Bølling (referent)
Afbud: Bo Olsson

Dagsorden

1. Verserende sag omkring syn og skøn af lejlighed.

Ad 1. Der er kommet en mail fra andelshaver, som bestyrelsen har en verserende sag om vurdering af lejligheden. Sagen har været behandlet i Byretten, og der har været afholdt bindende syn og skøn, som har fastlagt værdien af forbedringerne. Nu forespørges der om "at andelshaver og bestyrelse i fællesskab bliver enige om en uvildig vurderingsmand – som forslag udpeget af Voldgiftsnævnet alternativt Henrik Lind fra Friborg og Lassen, som bla. underviser ABF i forbedringskataloget.", altså en helt ny og 4 vurdering.

Spørgsmålet drøftes. Det er bestyrelsens holdning, at der foreligger en autoritativ og gyldig prisfastsættelse på forbedringerne, nemlig syns- og skønsafgørelsen. Og I henhold til vedtægterne er det foretagne syn- og skøn bindende for såvel andelshaver som for bestyrelsen/foreningen. Det beslattes derfor at afvise forslaget omkring en yderligere vurdering. Poul følger op på sagen og sender svar til andelshaver.